

HOTĂRÂRE NR.69.

din data de 12 noiembrie 2024

Privind aprobarea modificărilor tehnico - economice pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE SALĂ DE CEREMONII FUNERARE, COMUNA DOBRIN, LOCALITATEA DOBRIN, JUDEȚUL SĂLAJ ,"

Consiliul Local al Comunei DOBRIN, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară în data de 12.11.2024

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei DOBRIN nr. 6176 din 08.11.2025 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului de resort nr. 6177/08.11.2025 ;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local nr. 6237/12.11.2024
- prevederile contractului de finanțare C 1920074X220363304918/15.03.2019
- prevederile Programului National de Dezvoltare Rurală 2014-2020, SDL Gal Tovishat, Măsura 7.2- Investiții pentru comunitate și promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- Hotărârea Consiliului Local Dobrin nr. 28/24.07.2018 privind implementarea proiectului cu titlul „Construire sală de ceremonii funerare, Comuna Dobrin, localitatea Dobrin, județul Sălaj”
- Prevederile art. 10 alin. (4) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă modificările tehnice și financiare ale proiectului „Construire sală de ceremonii funerare, Comuna Dobrin, localitatea Dobrin, Județul Sălaj” în cadrul contractului de finanțare 1920074X220363304918/15.03.2019 încheiat cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale așa cum sunt acestea prevăzute în Dispoziția de Șantier I.

Art.2 Se aprobă noul buget al proiectului „Construire sală de ceremonii funerare, Comuna Dobrin, localitatea Dobrin, Județul Sălaj” așa cum este acesta prevăzut în Anexa I la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Dobrin a cheltuielilor neeligibile necesare pentru implementarea proiectului în conformitate cu modificările tehnice și financiare aduse prin dispozițiile de șantier I.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Dobrin.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei DOBRIN;
- Cetățenii comunei prin afișaj;
- Publicarea pe site-ul comunei Dobrin, www.comunadobrin.ro;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SULE IULIU ZSOLT

Sule Iuliu Zsolt



CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul general delegat al comunei Dobrin,

VEGH ZITA- IZABELLA

Vegh Zita-Izabella



Buget Indicativ - HG 907/2016

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE


COMUNA DOBRIN - BUGET Lei modificat

AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE

ASOCIAȚIA GRUP DE ACȚIUNE LOCALĂ TOVISHAT

Curs EURO 4,6635

Măsura	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolului de cheltuieli	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului - total, din care:	0	0	0
1.1 Obținerea terenului	-	-	-
1.2 Amenajarea terenului	-	-	-
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	15.918,11	-	15.918,11
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	22.384,80	13.990,50	36.375,30
3.1 Studii	-	-	-
3.1.1 Studii de teren	-	-	-
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3 Expertizare tehnică	-	-	-
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	932,70	932,70
3.5 Proiectare	12.125,10	6.528,90	18.654,00
3.5.1 Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.125,10	-	12.125,10
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	932,70	932,70
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	-	5.596,20	5.596,20
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7 Consultanță	10.259,70	-	10.259,70
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.259,70	-	10.259,70
3.7.2 Auditul financiar	-	-	-
3.8 Asistență tehnică	-	6.528,90	6.528,90
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	-	932,70	932,70
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	-	466,35	466,35
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	466,35	466,35
3.8.2 Dirigenție de șantier	-	5.596,20	5.596,20
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3		cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%	
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	225.184,83	51.142,08	276.326,91
4.1 Construcții și instalații	221.011,68	51.142,08	272.153,76
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	770,15	-	770,15
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.403,00	-	3.403,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5 Dotări	-	-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	932,71	2.411,03	3.343,74
5.1 Organizare de șantier	-	0,00	0
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	932,71	2.411,03	3.343,74
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	932,71	-	932,71
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	2.411,03	2.411,03
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:	-	-	-
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2 Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL GENERAL	264.420,45	67.543,61	331.964,06
Verificare actualizare		actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă	
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	264.420,45	67.543,61	331.964,06
Valoare TVA		62.437,86	62.437,86
TOTAL GENERAL inclusiv TVA			394.401,92
VALOARE TOTALĂ		LEI	
VALOARE ELIGIBILĂ		394.401,92	
VALOARE NEELIGIBILĂ		264.420,45	
		129.981,47	
Plan Financiar	Cheltuieli eligibile LEI	Cheltuieli neeligibile LEI	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	264.420,45	-	264.420,45
Cofinanțare privată, din care:	-	-	-
- autofinanțare	-	-	-
- împrumuturi	-	-	-
Buget local	-	129.981,47	129.981,47
TOTAL PROIECT	264.420,45	129.981,47	394.401,92
Procent contribuție publică	100,00 %		
Avans solicitat			
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	0,00	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	

		MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE	
		AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE	
		ASOCIAȚIA GRUP DE ACȚIUNE LOCALĂ TOVISHAT	
		Deviz financiar- Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică - LEI	
		Anexa A1 HG 907/2016	
Deviz financiar (Titlu deviz)			
Nr.crt	Specificație	Valoare eligibilă	Valoare neeligibilă
3.1	Cheltuieli pentru studii - total din care:	0	0
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție		
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului		
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției		
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare		
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie		
	4. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		
	5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară		
	6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului		
	7. obținerea avizului de protecție civilă		
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu		
	9. alte avize, acorduri și autorizații		
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0	0
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	932,70
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	12.125,10	6.528,90
	3.5.1 Temă de proiectare		
	3.5.2 Studiu de fezabilitate		
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.125,10	
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		932,70
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție		5.596,20
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice		0
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)		
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare		
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică		
	4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice		
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	10.259,70	-
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.259,70	
	3.7.2 Auditul financiar		
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	-	6.528,90
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	932,70
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		466,35
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		466,35
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat		5.596,20
	Total valoare fără TVA	22.384,80	13.990,50
	Valoare TVA (aferentă cheltuielilor eligibile și neeligibile)		6.911,31
TOTAL DEVIZ FINANCIAR 1 (inclusiv TVA)			43.286,61



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE

ASOCIAȚIA GRUP DE ACȚIUNE LOCALĂ TOVISHAT


Anexa A2
HG 907/2016

DEVIZ PE OBIECT *

SALA DE CEREMONII FUNERARE

(Descriere obiect de construcție)

Nr.	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări, fără TVA	
		Valoare eligibilă LEI	Valoare neeligibilă LEI
Cap. 4 + Cheltuieli pentru investiția de bază			
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1	Construcții și instalații		
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	1.226,01	
	4.1.2 Rezistență	80.524,71	11.838,25
	4.1.3 Arhitectură	121.867,77	39.303,83
	4.1.4 Instalații	17.393,19	
	TOTAL I (fără TVA)	221.011,68	51.142,08
II - MONTAJ			
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	770,15	
	TOTAL II (fără TVA)	770,15	0
III - PROCURARE			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.403,00	
4.4	montaj și echipamente de transport		
4.5	Dotări		
4.6	Active necorporale		
	TOTAL III (fără TVA)	3.403,00	0
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II +TOTAL III) fără TVA		225.184,83	51.142,08
TVA aferent cheltuielilor eligibile și neeligibile			52.502,11
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (inclusiv TVA)		328.829,02	

	MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE	Anexa A3	
	AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE	HG 907/2016	
	ASOCIAȚIA GRUP DE ACȚIUNE LOCALĂ TOVISHAT		
Deviz capitolul 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - LEI (Titlu deviz)			
Deviz capitolul 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - LEI			
Nr.crt	Specificație	Valoare eligibilă	Valoare neeligibilă
1	Alimentare cu apă și canalizare	15.918,11	
3	Alimentare cu gaze naturale		
4	Alimentare cu agent termic		
5	Alimentare cu energie electrică		
6	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)		
7	Drumuri de acces		
8	Căi ferate industriale		
9	Alte utilități		
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 2		15.918,11	0
Valoare TVA aferentă cheltuielilor eligibile și neeligibile			3.024,44
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 2 (inclusiv TVA)		18.942,55	
Deviz capitolul 5 - Alte cheltuieli - LEI			
Nr.crt	Specificație	Valoare eligibilă	Valoare neeligibilă
5.1	Organizare de șantier	0	0
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	932,71	2.411,03
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	932,71	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		2.411,03
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		
5.3	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	-
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5		932,71	2.411,03
VALOARE TVA aferentă cheltuielilor eligibile și neeligibile			-
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5 (inclusiv TVA)			3.343,74